

Aneks nr 3

**do Umowy nr PP.2720.16.2024 na opracowanie projektu Strategii rozwoju gminy
Konstancin-Jeziorna 2040+Zwanej dalej Umową**

Zawarty w dniu 30 października 2025 roku w Konstancinie-Jeziornej, pomiędzy:

Gminą Konstancin-Jeziorna ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna, NIP: 123-12-17-438, reprezentowaną przez Michała Wiśniewskiego – Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Fundacją „Miasto” z siedzibą w Poznaniu przy ul. Roboczej 42, 61-517 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000952927, NIP: 7831851661, REGON: 521227980, reprezentowaną przez Ryszarda Grobelnego – Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

- 1. Zamawiający oraz Wykonawca zgodnie oświadczają, iż ulegają zmianie następujące zapisy Umowy nr PP.2720.16.2024 z dnia 15.11.2024r., które otrzymują brzmienie:**

Paragraf 3

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy w terminie nie dłuższym niż do dnia 31 marca 2026 roku.**

Załącznik nr 1 do umowy nr PP.2720.16.2024 z dnia 15.11.2024r.

KARTA PROGRAMOWA

Dotyczy wykonania projektu Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+ wraz z dokumentami towarzyszącymi oraz przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

ETAP I

1) Część 1A:

- a) przygotowaniu Koncepcji przebiegu prac nad sporządzeniem Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+ i dokumentów towarzyszących;
- b) Przeprowadzeniu szkolenia dla interesariuszy;

2) Część 1B:

- a) Przeprowadzeniu ewaluacji ex-post Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna do 2020 roku,

- b) Sporządzaniu Diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych,
- 3) Część 1C – opracowanie założeń Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+ obejmujących
- a) Określenie wizji rozwoju, celów rozwoju, kierunków i rezultatów podejmowanych działań wraz ze wskaźnikami ich osiągnięcia,
 - b) Określenie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy oraz ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie,
 - c) Określenie obszarów strategicznej interwencji kluczowych dla gminy oraz wskazanie obszarów strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa, wraz z zakresem planowanych działań;
 - d) Określenie systemu realizacji strategii oraz ram finansowych i źródeł finansowania;
- 4) Część 1D – sporządzenie raportów z przeprowadzonych prac i konsultacji społecznych (części od 1A do 1C)

Termin wykonania prac:

Część 1A- w terminie od dnia podpisania umowy

Część 1B, 1C, 1D – w terminie do 30 kwietnia 2025 r.

ETAP II

- 1) Część 2A – przygotowanie projektu Strategii rozwoju gminy Konstancin – Jeziorna 2040+, w tym:
- a) Sporządzenie projektu strategii,
 - b) Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko do projektu Strategii;
- 2) Część 2B – opiniowanie i konsultacje społeczne projektu Strategii rozwoju gminy Konstancin – Jeziorna 2040+
- 3) Część 2C – przeprowadzenie uprzedniej ewaluacji trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji Strategii;
- 4) Część 2D – przygotowanie raportu z przeprowadzonych prac i konsultacji społecznych (części od 2A do 2C).

Termin wykonania prac:

Część 2A – **w terminie do 31 stycznia 2026r.** (poprzednio w terminie 2 miesięcy od przyjęcia prac ETAPU I przez Zamawiającego)

Część 2B, 2C i 2D – w terminie do **31 stycznia 2026r. (poprzednio 31 października 2025r.)**

ETAP III

Przygotowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+ wraz z uzasadnieniem, o których mowa w art. 42 pkt 2, oraz podsumowaniem, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiami

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Termin wykonania pracy: 1 miesiąc od dnia przyjęcia prac etapu II przez Zamawiającego
ETAP IV

Dostarczenie kompletu dokumentacji Zamawiającemu, w celu przekazanie jej wraz z uchwałą w sprawie przyjęcia Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+ Województwie Mazowieckiemu do oceny zgodności z prawem.

Termin wykonania prac:

3 dni od dnia przyjęcia Strategii przez Radę Miejską Konstancin-Jeziorna

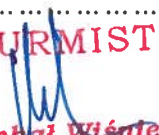
Płatność za ETAP IV nastąpi na zasadach określonych w par. 11 ust. 2 umowy

2. Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

Zamawiający

Wykonawca

.....
BURMISTRZ


Michał Wiśniewski

KIEROWNIK
Wydziału Rozwoju, Polityki Gospodarczej
i Komunikacji Społecznej


Monika Kasprzyk

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Katarzyna Tusinska

