



Warszawa, 02 września 2025 r.

ZS.7040.76.2025

AG

**Burmistrz Miasta i Gminy**

**Konstancin-Jeziorna**

ul. Piaseczyńska 77

05-520 Konstancin Jeziorna

### **Opinia sanitarna**

Na podstawie art. 58 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) dalej zwaną *ustawą ooś* oraz art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (Dz. U. z 2024 r. poz. 416), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 8 sierpnia 2025 r. (*data wpływu pisma: 8 sierpnia 2025 r.*) Burmistrza Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, dotyczącym uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „*Strategia rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+*”, Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, uzgadnia zakres prognozy, która powinna obejmować elementy wskazane w art. 51 ust. 2 *ustawy ooś*. Prognoza oddziaływania na środowisko powinna w szczególności zawierać ocenę wpływu na zdrowie ludzi wdrożenia zapisów projektu dokumentu, w szczególności w aspekcie:

- narażenia ludzi na hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza, pola elektromagnetyczne;
- zagrożeń dla wód podziemnych i powierzchniowych;
- zagrożeń dla ujęć wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
- oddziaływania na gleby;

- zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie oraz pól elektromagnetycznych w środowisku dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc dostępnych dla ludności;
- zapewnienia odpowiednich standardów jakości wód oraz powietrza atmosferycznego.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 *ustawy o oś*, informacje zawarte w prognozie powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

*z up. Mazowieckiego Państwowego  
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego*

*Małgorzata Syrzycka  
p.o. Kierownika Oddziału  
Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego*

*/dokument podpisany elektronicznie/*

**Otrzymuje:**

1. Adresat
2. aa